



CAPITOLATO SPECIALE DEI LAVORI



ISTITUTO COMPRENSIVO "S. G. BOSCO – A. MANZONI"

REALIZZAZIONE DI AMBIENTI E LABORATORI PER L'EDUCAZIONE E LA FORMAZIONE
ALLA TRANSAZIONE ECOLOGICA

"EDUGREEN"

"Laboratori green, sostenibili e innovativi per le scuole del secondo ciclo nelle regioni del Mezzogiorno"

Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 – Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) – REACT EU

PROGETTO “EDUGREEN”

Sommario

OGGETTO DELL'APPALTO	2
AMMONTARE DELL'APPALTO, CATEGORIA PREVALENTE E LAVORAZIONI OMOGENEE	2
ELABORATI DI PROGETTO.....	2
ELENCO	2
OSSERVAZIONI SUI DISEGNI	3
OSSERVAZIONI SULLE QUANTITÀ	3
OSSERVAZIONI SULLA FATTIBILITÀ DELL'OPERA	3
ONERI PER MATERIALI DI CONSUMO E ACCESSORI	3
CONOSCENZA DEGLI ELABORATI E DEI LUOGHI	3
PROGRAMMA D'ESECUZIONE DEI LAVORI	4
NORME GENERALI SUI MATERIALI, I COMPONENTI, I SISTEMI E L'ESECUZIONE	4
VALUTA.....	5
RESPONSABILE DEI LAVORI.....	5
ALLESTIMENTO ED ESERCIZIO DEL CANTIERE	5
CARTELLI DI CANTIERE.....	6
TRASPORTI, MOVIMENTAZIONI, TIRI	6
SGOMBERO E PULIZIA	6
DOCUMENTAZIONE FINALE.....	6
SOSPENSIONE DELLE LAVORAZIONI PER PERICOLO GRAVEED IMMEDIATO O PER MANCANZA DEI REQUISITI MINIMI DI SICUREZZA.....	7
PERSONALE DELL’AFFIDATARIO	7
TUTELA DEI LAVORATORI	8
ESTENSIONE DI RESPONSABILITA’ – VIOLAZIONE DEGLI OBBLIGHI	8
CONSEGNA ED INIZIO LAVORI	8
TERMINE PER ULTIMAZIONE LAVORI	9
POROGHE.....	9
SOSPENSIONE DEI LAVORI.....	9
PENALI IN CASO DI RITARDO	9
DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI - INVARIABILITA' DEI PREZZI - NUOVI PREZZI	10
FATTURAZIONE	10
RISOLUZIONE O RECESSO DEL CONTRATTO	11

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di realizzazione di orti didattici sopraelevati, da eseguire presso l'Istituto comprensivo S.G. Bosco – A. Manzoni nei plessi S.G. Bosco sito in Toritto, via Montessori s.n.c e A. Manzoni sito in Toritto, via Dante Alighieri n. 64, secondo le indicazioni contenute negli allegati grafici di progetto.

La documentazione posta a base di gara consente di precisare la consistenza qualitativa e quantitativa dei lavori e degli oneri necessari per realizzare l'opera in oggetto, e illustra le modalità d'esecuzione delle diverse categorie delle opere e delle lavorazioni.

S'intende sempre compreso negli oneri dell'Appaltatore, e compreso nel prezzo di contratto, tutto ciò che occorre affinché l'oggetto dell'appalto risulti eseguito a regola d'arte, funzionante, pienamente e immediatamente fruibile senza altri oneri e del tutto rispondente alle finalità della scuola.

AMMONTARE DELL'APPALTO, CATEGORIA PREVALENTE E LAVORAZIONI OMOGENEE

In sede di offerta il concorrente ha l'obbligo di esaminare i luoghi interessati dai lavori, di verificare dal punto di vista tecnico ed economico gli elaborati di progetto, e di redigere i propri conteggi in esito a tali verifiche.

L'importo complessivo dell'appalto posto a base di gara ammonta a € 19.995,86 comprensivi di oneri della sicurezza.

L'imposta sul valore aggiunto (I.V.A.) è a carico della Stazione appaltante e sarà applicata nella misura vigente al momento del pagamento.

Per quanto concerne le tariffe a cui si è fatto riferimento per la redazione del Computo Metrico Estimativo, sono stati utilizzati i tariffari nazionali DEI 2022. Per le attività non riconducibili a tale listini si è proceduto con la formulazione di NP (nuovi prezzi) di cui alle analisi di prezzo opportunamente redatte.

ELABORATI DI PROGETTO

Per comprendere appieno le caratteristiche di ciò che dovrà realizzare, l'Appaltatore dovrà sempre integrare le indicazioni dei disegni con quelle del capitolato, del computo, dei disegni e del cronoprogramma.

Il progetto è costituito da documenti e disegni che, essendo complementari e integrandosi vicendevolmente, costituiscono un insieme inscindibile e non possono essere letti separatamente.

ELENCO

1. Capitolato Speciale d'Appalto;

2. Cronoprogramma lavori;
3. Computo Metrico Estimativo;
4. Elaborati grafici planimetrici.

OSSERVAZIONI SUI DISEGNI

L'Appaltatore deve realizzare le opere rispettando il progetto e la documentazione costruttiva approvata dal Responsabile dei lavori. Le dimensioni e le quote devono essere verificate sul posto.

OSSERVAZIONI SULLE QUANTITÀ

Le quantità indicate nel progetto sono fornite nell'intento di facilitare la redazione delle offerte e di renderle omogenee e confrontabili.

OSSERVAZIONI SULLA FATTIBILITÀ DELL'OPERA

L'appalto ha lo scopo di soddisfare le finalità della Committente, che il concorrente deve comprendere chiaramente esaminando il progetto, chiedendo chiarimenti alla Committente ove abbia dei dubbi anche sulla fattibilità delle soluzioni tecniche progettate.

Se non vengono sollevate riserve in sede si sopralluogo s'intende che l'Appaltatore abbia giudicato il progetto pienamente realizzabile.

ONERI PER MATERIALI DI CONSUMO E ACCESSORI

Nel progetto sono omessi i riferimenti ai materiali di consumo e agli accessori di montaggio necessari per realizzare le opere e renderle complete di tutto e perfettamente funzionanti; anche se non menzionati s'intendono compresi nell'importo dell'appalto e montati in opera a regola d'arte.

CONOSCENZA DEGLI ELABORATI E DEI LUOGHI

Con la presentazione dell'offerta l'Appaltatore conferma e accetta:

- d'aver preso piena e perfetta conoscenza del progetto posto a base di gara e della sua integrale attuabilità;
- d'aver preso esatta e piena cognizione dello stato dei luoghi;
- d'aver preso visione dello stato di consistenza di quelle opere esistenti sulle quali si andrà a operare;
- d'aver verificato le disposizioni tecniche per le varie lavorazioni, e d'aver accertato, anche alla luce dei risultati delle indagini condotte dallo stesso Appaltatore sui luoghi dell'appalto, la rispondenza a quanto prescritto dalla normativa vigente;
- d'essere pienamente edotto di tutti gli obblighi e gli oneri anche di carattere procedurale che gli competono.

PROGRAMMA D'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il cronoprogramma del progetto ha lo scopo principale d'individuare i lavori da eseguire per ogni periodo a decorrere dalla data di consegna dei medesimi, e di consentire alla Committente la necessaria pianificazione finanziaria.

Per quanto riguarda l'ordine cronologico dell'esecuzione dei lavori il cronoprogramma ha una funzione indicativa.

Sulla base delle informazioni ricevute, l'affidatario concorderà con il Responsabile dei Lavori le linee generali per il perfezionamento e l'approfondimento a maggior livello di dettaglio del cronoprogramma del progetto, affinché il cronoprogramma operativo e dettagliato per l'esecuzione dei lavori risulti compatibile anche con le possibili attività della Committente e con l'eventuale contemporanea presenza di altri soggetti.

Entro 7 giorni dalla consegna dei lavori l'affidatario dovrà sottoporre al Responsabile dei Lavori il "cronoprogramma operativo e dettagliato per l'esecuzione dei lavori"

Nel redigere il cronoprogramma operativo l'Appaltatore dovrà tenere debito conto:

- a) delle prescrizioni del presente Capitolato Speciale;
- b) dei termini d'esecuzione contrattuali;
- c) delle particolari condizioni dell'accesso ai luoghi di lavoro;
- d) dei condizionamenti all'attività del cantiere derivanti dalle festività o dal godimento delle ferie da parte degli addetti ai lavori;
- e) della prevedibile incidenza dei giorni d'andamento stagionale sfavorevole;
- f) delle possibili attività della Stazione appaltante;
- g) dell'eventuale contemporanea presenza di altri soggetti.

Una volta sottoscritto dalla Committente e dall'affidatario, il cronoprogramma operativo costituirà a tutti gli effetti maggiore obbligo per l'esecutore dei lavori.

NORME GENERALI SUI MATERIALI, I COMPONENTI, I SISTEMI E L'ESECUZIONE

Nell'esecuzione di tutte le lavorazioni, le opere, le forniture, i componenti, anche relativamente a sistemi e sub-sistemi di impianti tecnologici oggetto dell'appalto, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti.

L'appaltatore, sia per sé che per i propri fornitori, deve garantire che i materiali da costruzione utilizzati siano conformi al D.P.R. 21 aprile 1993, n. 246.

L'appaltatore, sia per sé che per i propri eventuali sub-fornitori, deve garantire che l'esecuzione delle opere sia conforme al progetto.

VALUTA

In tutti gli atti predisposti dalla Committente i valori in cifra assoluta si intendono in euro.

In tutti gli atti predisposti dalla Committente i valori in cifra assoluta, ove non diversamente specificato, si intendono I.V.A. compresa.

Tutti i termini di cui al presente Capitolato, se non diversamente stabilito nella singola disposizione, sono computati in conformità al Regolamento CEE 3 giugno 1971, n. 1182.

RESPONSABILE DEI LAVORI

L'affidatario è tenuto a osservare tutti gli ordini e disposizioni impartiti dal Responsabile dei Lavori.

ALLESTIMENTO ED ESERCIZIO DEL CANTIERE

Sono a carico dell'Appaltatore:

- l'installazione e il mantenimento del cantiere, che dev'essere attrezzato in relazione all'entità dell'opera con tutti i più moderni perfezionati impianti, dotato di idonei spazi per approvvigionamento e deposito, allo scopo d'assicurare la perfetta esecuzione di tutte le opere da costruire e di consentire il normale ed ininterrotto svolgimento dei lavori;
- la recinzione del cantiere, atte a garantire la protezione dalle polveri, dai fumi e dai rumori;
- le spese per gli spostamenti del cantiere in relazione all'avanzamento delle fasi di lavoro, e/o per interferenza con le attività della Committente e/o per interferenza con altri cantieri;
- il nolo, la formazione e la messa a disposizione dei mezzi di sollevamento e più in generale di tutti i mezzi d'opera (attrezzi, utensili, macchinari) e d'ogni altra opera provvisoria necessaria per la perfetta esecuzione di qualsiasi categoria dei lavori;
- le spese per l'approntamento di tutte le opere e le cautele necessarie a prevenire gli infortuni sul lavoro ed a garantire la vita e l'incolumità del personale dipendente dall'Affidatario, di eventuali subappaltatori e fornitori e del relativo personale dipendente, e del personale di direzione, sorveglianza e collaudo incaricato dalla Committente, giuste le norme in materia di sicurezza del lavoro;
- l'installazione di tabelle e/o cartelli d'avviso e dei fanali di segnalazione in numero sufficiente, sia di giorno che di notte, nonché l'esecuzione di tutti provvedimenti che il Responsabile dei Lavori o il riterrà indispensabili per garantire la sicurezza di cose e persone.
- la conservazione ed il ripristino delle vie, dei passaggi e dei servizi, che venissero interrotti per l'esecuzione dei lavori, provvedendosi a proprie spese con opportune opere provvisorie;
- le spese eventuali per la realizzazione degli accessi di servizio del cantiere e per la sistemazione dei percorsi esistenti e dei collegamenti esterni ed interni, anche se riutilizzabili dopo la presa in consegna delle opere da parte della Committente, compresa la collocazione, ove necessario, di ponticelli,

andatoie, scalette di adeguata portanza e sicurezza, nonché la fornitura di ogni apprestamento a protezione di strade aperte al pubblico site nelle zone di pericolo nei pressi del cantiere;

CARTELLI DI CANTIERE

E' a carico dell'Affidatario l'apposizione di uno o più cartelli all'esterno del cantiere, nel sito o nei siti indicati dal Responsabile dei Lavori.

I cartelli e le loro armature di sostegno dovranno avere aspetto decoroso e resistenza adeguata ai venti locali, e dovranno essere mantenuti in buono stato, e sostituiti in caso di degrado, fino al collaudo dei lavori.

TRASPORTI, MOVIMENTAZIONI, TIRI

Sono a carico dell'Appaltatore:

- le spese per il trasporto dei materiali di risulta alle discariche autorizzate, e le spese per l'uso delle discariche;
- il carico presso il luogo d'origine, il trasporto e lo scarico in cantiere dei materiali, delle forniture e dei mezzi d'opera, la loro movimentazione all'interno cantiere e il collocamento a deposito o in opera con tutte le opportune cautele atte ad evitare danni o infortuni, compresi i mezzi di sollevamento e i tiri di gru;
- lo scarico in cantiere di tutti i materiali approvvigionati da altre Ditte per conto della Committente e non compresi nel presente appalto, il loro trasporto nel cantiere, il collocamento a deposito e la conservazione, nei modi e luoghi indicati dal Responsabile dei Lavori.

SGOMBERO E PULIZIA

Sono a carico dell'Appaltatore:

- la pulizia continua del cantiere e degli ambienti circostanti ad esso, qualora la sporcizia sia derivante dal cantiere;
- le spese per lo sgombero, ad eccezione di quanto occorrente per le operazioni di collaudo, da effettuarsi subito dopo il collaudo stesso, e la pulizia a fondo del cantiere, con la rimozione di tutti i materiali residuali, dei mezzi d'opera, delle attrezzature e degli impianti esistenti, nonché la perfetta pulizia a fondo d'ogni parte interessata dall'intervento;
- la pulizia generale della zona interessata dai lavori ad ultimazione finale.

DOCUMENTAZIONE FINALE

All'ultimazione dei lavori, prima che sia redatto lo Stato Finale, l'Appaltatore dovrà consegnare al Direttore dei Lavori la documentazione finale delle opere che costituiscono l'oggetto dell'affidamento, comprendente:

- documentazione tecnica aggiornata “come costruito”;
- dichiarazioni e certificazioni.

Nel Capitolato Tecnico sono indicati i contenuti minimi e le modalità di approntamento della documentazione finale per le diverse categorie delle opere, i cui oneri sono a carico dell'affidatario.

SOSPENSIONE DELLE LAVORAZIONI PER PERICOLO GRAVE ED IMMEDIATO O PER MANCANZA DEI REQUISITI MINIMI DI SICUREZZA

In caso di inosservanza di norme in materia di sicurezza o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Responsabile dei Lavori potrà ordinare la sospensione delle lavorazioni interessate, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di sicurezza ed igiene del lavoro.

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed immediato, la Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'Affidatario.

La durata delle eventuali sospensioni dovute ad inosservanza dell'Appaltatore delle norme in materia di sicurezza non comporterà uno slittamento dei tempi di ultimazione dei lavori previsti dal contratto.

PERSONALE DELL’AFFIDATARIO

Il personale destinato ai lavori dovrà essere, per numero e qualità, adeguato alle caratteristiche delle opere provvisorie in oggetto; sarà dunque formato e informato in materia di approntamento di opere provvisorie, di presidi di prevenzione e protezione ed in materia di salute e igiene del lavoro.

L'Appaltatore dovrà inoltre osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione ed assistenza dei lavoratori impegnati sul cantiere.

Tutti i dipendenti dell'Appaltatore sono tenuti ad osservare:

- i regolamenti in vigore in cantiere;
- le norme antinfortunistiche proprie del lavoro in esecuzione e quelle particolari vigenti in cantiere;

Tutti i dipendenti e/o collaboratori dell'affidatario saranno formati, addestrati e informati alle mansioni disposte, in funzione della figura, e con riferimento alle attrezzature ed alle macchine di cui sono operatori, a cura ed onere dell'affidatario medesimo.

L'inosservanza delle predette condizioni costituisce per l'affidatario responsabilità, sia in via penale che civile, dei danni che, per effetto dell'inosservanza stessa, dovessero derivare al personale, a terzi ed agli impianti di cantiere.

TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore deve comunicare, prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 15 giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici.

ESTENSIONE DI RESPONSABILITA' – VIOLAZIONE DEGLI OBBLIGHI

L'Appaltatore sarà responsabile nei confronti della Stazione appaltante del rispetto delle disposizioni del precedente articolo anche da parte dei subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia autorizzato non esime l'Affidatario da detta responsabilità, fatta salva, in questa ipotesi, l'applicazione delle sanzioni per l'accertata inadempienza contrattuale e senza pregiudizio degli altri diritti della Committente.

In caso di violazione degli obblighi suddetti, e sempre che la violazione sia stata accertata dalla Committente o denunciata al competente Ispettorato del lavoro, la Committente opererà delle trattenute di garanzia del 20% sui certificati di pagamento, previa diffida all'Appaltatore a corrispondere, entro il termine di cinque giorni, quanto dovuto o comunque a definire la vertenza con i lavoratori, senza che ciò possa dar titolo a risarcimento di danni od a pagamento di interessi sulle somme trattenute.

CONSEGNA ED INIZIO LAVORI

L'esecuzione dei lavori ha inizio, sotto le riserve di legge, dopo l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto, in seguito a consegna, risultante da apposito verbale, da effettuarsi non oltre 5 giorni dalla predetta stipula, previa convocazione dell'esecutore.

Se nel giorno fissato e comunicato l'affidatario non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il Responsabile dei lavori fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 (cinque) giorni e non superiore a 15 (quindici) giorni; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione. Decorso inutilmente il termine di anzidetto è facoltà della Committente di risolvere il contratto. Qualora sia indetta una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei lavori, l'affidatario è escluso dalla partecipazione in quanto l'inadempimento è considerato grave negligenza accertata.

E' facoltà della Committente procedere in via d'urgenza alla consegna dei lavori, anche nelle more della stipulazione del contratto, ai sensi dell'articolo 32 comma 8 del Codice, qualora il mancato inizio dei lavori determini un grave danno all'interesse scolastico che l'opera appaltata è destinata a soddisfare, oppure la perdita di finanziamenti comunitari; il Responsabile dei lavori provvede in via d'urgenza e indica espressamente sul verbale le motivazioni che giustificano l'immediato avvio dei lavori, nonché le lavorazioni da iniziare immediatamente.

TERMINE PER ULTIMAZIONE LAVORI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 20 (venti) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel calcolo del tempo di cui al comma 1 si è tenuto conto delle ferie contrattuali.

L'appaltatore si obbliga alla rigorosa ottemperanza al cronoprogramma dei lavori che potrà fissare scadenze inderogabili per l'approntamento delle opere necessarie all'inizio di forniture e lavori da effettuarsi da altre ditte per conto della Committente oppure necessarie all'utilizzazione, prima della fine dei lavori e previa emissione del certificato di regolare esecuzione, riferito alla sola parte funzionale delle opere.

POROGHE

L'appaltatore, qualora per causa a esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine contrattuale prestabilito, può chiedere la proroga, presentando apposita richiesta motivata almeno 5 giorni prima della scadenza del termine.

In deroga a quanto previsto al comma 1, la richiesta può essere presentata anche qualora manchino meno di 5 giorni alla scadenza del termine, comunque prima di tale scadenza, qualora le cause che hanno determinato la richiesta si siano verificate posteriormente; in questo caso la richiesta deve essere motivata anche in relazione alla specifica circostanza della tardività.

La richiesta è presentata al Responsabile dei lavori.

SOSPENSIONE DEI LAVORI

La sospensione dei lavori può essere ordinata dal Responsabile dei Lavori. Nel caso di sospensione parziale l'Appaltatore ha obbligo di procedere con le lavorazioni eseguibili.

PENALI IN CASO DI RITARDO

E' stabilita la penale pari a 1,00% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo dell'ultimazione dei lavori rispetto alla scadenza del tempo contrattuale.

Tutte le fattispecie di ritardi sono segnalate tempestivamente e dettagliatamente al Responsabile dei lavori, immediatamente al verificarsi della relativa condizione, con la relativa quantificazione temporale; sulla base delle predette indicazioni le penali sono applicate in sede di conto finale ai fini della verifica in sede di regolare esecuzione.

L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dei commi 1 e 2 non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Committente a causa dei ritardi.

DISPOSIZIONI GENERALI RELATIVE AI PREZZI - INVARIABILITA' DEI PREZZI - NUOVI PREZZI

I prezzi unitari in base ai quali, dopo deduzione del pattuito ribasso d'asta calcolato sull'importo complessivo a base d'asta (o sulle singole voci di elenco nel caso di affidamento mediante offerta a prezzi unitari), saranno pagati i lavori appaltati **a corpo** e le somministrazioni, sono quelli risultanti dal computo metrico allegato al contratto.

Essi compensano:

a) circa i materiali, ogni spesa (per fornitura, trasporto, dazi, cali, perdite, sprechi, ecc.), nessuna eccettuata, che venga sostenuta per darli pronti all'impiego, a piede di qualunque opera;

b) circa gli operai e mezzi d'opera, ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere, nonché per premi di assicurazioni sociali, per illuminazione dei cantieri in caso di lavoro notturno;

c) circa i noli, ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e mezzi pronti al loro uso;

d) circa i lavori a corpo, tutte le spese per forniture, lavorazioni, mezzi d'opera, assicurazioni d'ogni specie, indennità di cave, di passaggi o di deposito, di cantiere, di occupazione temporanea e d'altra specie, mezzi d'opera provvisori, carichi, trasporti e scarichi in ascesa o discesa, ecc., e per quanto occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per tutti gli oneri che l'affidatario dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detti o richiamati nei vari articoli e nel CME del presente Capitolato.

I prezzi medesimi, per lavori a misura ed a corpo, nonché il compenso a corpo, diminuiti del ribasso offerto, si intendono accettati dall'Appaltatore in base ai calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e sono fissi ed invariabili.

E' esclusa ogni forma di revisione prezzi se le modifiche del contratto, a prescindere dal loro valore monetario, non sono previste in clausole chiare, precise e inequivocabili, comprensive di quelle relative alla revisione dei prezzi.

FATTURAZIONE

Il corrispettivo per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'affidamento sarà liquidato, previa emissione del Certificato di Regolare Esecuzione nonché della verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC);

Il pagamento dovuto avrà luogo entro trenta (30) giorni dal ricevimento delle fatture trasmesse dal SDI a mezzo di bonifico bancario, sul numero di conto corrente dedicato; in ogni caso il pagamento dovrà essere autorizzato dalla Committente con apposita comunicazione nella quale verranno indicati i dati da riportare nella fattura e comunque previa verifica della regolarità contributiva come risultante dal Documento Unico di regolarità Contributiva (DURC).

RISOLUZIONE O RECESSO DEL CONTRATTO

Costituisce ulteriore causa di risoluzione del contratto il ritardo dei termini di esecuzione di cui sopra che eccedesse i quindici giorni naturali. Ciò in considerazione della esigenza di avere l'opera finita e funzionale entro i termini.

Inoltre, la Committente intende avvalersi della facoltà di sciogliere unilateralmente il contratto in qualunque tempo e per qualunque motivo.

Sono infine motivo di risoluzione le ulteriori condizioni stabilite all'art. 108 del D.Lgs. 50/2016.

E' in facoltà dell'Ente recedere dal contratto ai sensi e con gli effetti stabiliti all'art. 109 del D.Lgs. 50/2016.